

Постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставление жилых помещений по договорам социального найма из жилищного фонда Тюменской области.

ГАУ ТО «Центр государственной жилищной поддержки» (далее - Учреждение) в рамках перераспределенного полномочия органов местного самоуправления муниципальных районов Тюменской области осуществляет ведение учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых из жилищного фонда Тюменской области по договорам социального найма, по категориям, установленным частью 2 статьи 7 Закона Тюменской области от 07.10.1999 № 137 «О порядке учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых им по договорам социального найма, и предоставления жилых помещений в Тюменской области»:

1) инвалиды и участники Великой Отечественной войны, инвалиды и участники боевых действий на территориях других государств в соответствии с Федеральным законом "О ветеранах";

2) граждане, являющиеся нетрудоспособными членами семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий на территориях других государств, состоявшие на иждивении и получающие (имеющие право на получение) пенсии по случаю потери кормильца в соответствии с пенсионным законодательством Российской Федерации; родители, не вступившая (не вступивший) в повторный брак супруга (супруг) погибшего инвалида, участника Великой Отечественной войны, ветерана боевых действий на территориях других государств; родители, не вступившая (не вступивший) в повторный брак и одиноко проживающая (проживающий) супруга (супруг) умершего участника Великой Отечественной войны, ветерана боевых действий на территориях других государств;

3) инвалиды первой и второй групп, вставшие на учет нуждающихся в жилых помещениях после 1 января 2005 года;

4) возвратившиеся на прежнее место жительства для проживания в те местности и населенные пункты Тюменской области, где проживали до применения репрессий, реабилитированные лица, пострадавшие от политических репрессий, утратившие жилые помещения в связи с репрессиями, члены их семей и другие родственники, проживавшие совместно с репрессированными лицами до применения к ним репрессий, дети, родившиеся в местах лишения свободы, в ссылке, высылке, на спецпоселении;

5) граждане, осуществляющие трудовую деятельность по основному месту работы в созданных Тюменской областью, муниципальными образованиями Тюменской области соответственно государственных, муниципальных учреждениях всех типов (автономных, бюджетных, казенных), организациях, образованных в результате реорганизации таких учреждений, а также хозяйственных обществах, в уставном капитале которых доля участия Тюменской области составляет 100%, и объем услуг, оказываемых данными хозяйственными обществами по государственному или муниципальному заказу, превышает 40% от общего объема оказываемых услуг в данных учреждениях, организациях и хозяйственных обществах, а также в федеральных государственных медицинских учреждениях, оказывающих первичную медико-санитарную помощь населению по территориально-участковому принципу в Тюменской области (граждане, работающие в организациях бюджетной сферы).

Если гражданин имеет право состоять на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении по нескольким основаниям, предусмотренным действующим законодательством, по своему выбору такой гражданин может быть принят на учет по одному из этих оснований или по всем основаниям.

Перечень документов, необходимых для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма, определен постановлением Правительства Тюменской области от 14.04.2017 № 132-п «Об утверждении перечня документов, необходимых для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма».

При наличии оснований для постановки на учет нуждающихся граждане вправе обратиться в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг лично или в электронной форме посредством портала <https://www.gosuslugi.ru/>.

В соответствии с п. 5 Постановления Правительства Тюменской области от 24.04.2006 № 101-п «О реализации полномочий в области жилищных отношений и управления нежилыми помещениями» (далее – Постановление) реализуется Учреждением полномочие по принятию решения о предоставлении жилых помещений жилищного фонда Тюменской области гражданам, имеющим право на предоставление им жилых помещений по договорам социального найма из жилищного фонда Тюменской области.

Основанием предоставления жилых помещений из жилищного фонда Тюменской области является принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Предоставление жилых помещений по договорам социального найма из жилищного фонда Тюменской области осуществляется в порядке очередности, исходя из времени принятия на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. Во внеочередном порядке жилые помещения по договорам социального найма из жилищного фонда Тюменской области не предоставляются.

Порядок предоставления жилых помещений отдельным категориям граждан по договорам социального найма из жилищного фонда Тюменской области утвержден постановлением Правительства Тюменской области от 05.10.2009 № 286-п «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений отдельным категориям граждан по договорам социального найма из жилищного фонда Тюменской области».

С заявлением о предоставлении жилого помещения жилищного фонда Тюменской области граждане вправе обратиться в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг лично, в электронной форме посредством портала <https://www.gosuslugi.ru/> или посредством почтового отправления в адрес органа местного самоуправления городского округа, государственного автономного учреждения Тюменской области «Центр государственной жилищной поддержки».